

湖南省高等教育自学考试
课程考试大纲

装修工程预算
(课程代码: 04495)

湖南省教育考试院组编
2016年12月

高等教育自学考试课程考试大纲

课程名称：装修工程预算

课程代码：04495

第一部分 课程性质与目标

一、课程性质与特点

装修工程预算是高等教育自学考试家具与室内设计（本科）专业的专业核心课程。课程讲授装修工程及相关费用的构成与确定方法，是加强考生在设计中的经济概念的重要课程。本课程既有理论，也有实际计算操作，是实践和理论相结合的专业课程。

二、课程目标与基本要求

通过本课程学习，考生应懂得建筑装修工程投资的构成及装修各分项工程成本计算及控制；了解建筑工程定额及单价确定的原理和有关计算方法；掌握装修工程量的计算及概预算的实际计算，熟悉装修工程造价文件的编制。

三、与本专业其他课程的关系

本课程是家具与室内设计专业中专门培养室内设计中经济头脑和工程量及费用计算能力的主要课程。学习本课程应先掌握设计制图、室内设计、室内装饰材料等课程的相关知识，通过本课程学习也对室内设计原理、室内专题设计等后续课程的学习打下基础。

第二部分 考核内容与考核目标

第一章 概述

一、学习目的与要求

通过本章学习，应掌握工程定额的概念及其作用；弄清工程定额的分类；重点掌握基本建设项目的分类和划分方法，熟悉并理解基本建设项目的组成。

二、考核知识点与考核目标

（一）工程定额（重点）

识记：工程定额的分类；家具的概念

理解：工程定额的特点；单项工程、单位工程、分部工程的概念

应用：建设项目的划分

（二）建设项目（次重点）

识记：建设项目的确定、分项工程是最基本构成要素

理解：建设项目的分类：按管理需要分、按投资来源分、按投资占比分

（三）建设程序（一般）

识记：定额机械消耗单位

理解：生产性建设项目

第二章 建筑装饰工程预算定额

一、学习目的与要求

通过本章学习，应掌握预算定额的概念，了解其作用；掌握预算定额的组成与应用；掌握预算定额项目的换算；并了解预算定额的编制。

二、考核知识点与考核目标

（一）建筑装饰工程（重点）

识记：预算定额的概念；预算定额编制原则；如何编制定额说明

理解：预算定额的作用；预算定额与施工定额的不同点；预算定额的编制方法；工程量计算表中填写的内容

应用：材料价格换算法、材料用量换算法

（二）建筑装饰工程预算定额项目的换算（次重点）

识记：预算基价的组成；预算定额的编制依据；材料损耗量的概念

理解：定额编号法；工程量换算法；定额计量单位的选择根据

应用：工程项目预算价值公式

（三）建筑装饰工程预算定额的编制步骤（一般）

识记：预算定额的编制步骤

理解：施工方法的概念

第三章 建筑装饰工程预算定额基价的确定

一、学习目的与要求

通过本章学习，应了解基价的组成；熟悉定额日工资标准应该如何确定，对材料预算价格的概念也要清楚，同时掌握机械台班单价的组成。

二、考核知识点与考核目标

（一）预算定额基价（重点）

识记：预算定额基价的概念

理解：预算定额基价包括的费用

（二）人工月工资标准与材料的价格确定（次重点）

识记：人工日工资标准组成内容

理解：材料价格的构成；施工机械使用费概念

（三）材料的原价（一般）

识记：材料原价的概念

第四章 建筑装饰工程预算概论

一、学习目的与要求

通过本章学习，应了解建筑装饰概预算的概念和分类，并熟悉和理解建筑装饰工程费用的构成。

二、考核知识点与考核目标

（一）建筑装饰工程预算（重点）

识记：建筑装饰工程概预算的概念、工程估算的概念和重要性、竣工决算和直接工程费的概念、税金的概念

理解：建筑装饰工程概预算的分类

（二）建筑装饰工程费用（次重点）

识记：建筑装饰工程费用项目主要组成；利润的概念

理解：施工图预算是核算成本的主要依据

（三）建筑装饰工程费用的构成（一般）

识记：工程直接费的组成

理解：企业管理费的组成

第五章 建筑装饰工程量的计算

一、学习目的与要求

通过本章学习，应掌握工程量计算原则和方法，了解工程量的计算技巧；掌握建筑装饰工程量计算的依据及注意事项，熟悉建筑面积的概念、组成、计算建筑面积的范围，并能够灵活计算建筑面积。

二、考核知识点与考核目标

（一）建筑装饰工程量的计算（重点）

识记：工程量的计算依据；顶棚面层的平面顶棚和跌级顶棚定义

理解：建筑面积在装饰工程预算中的作用；坡地的建筑物建筑面积计算；家具色彩形态构成的主要内容

应用：楼地面工程量计算规则；外墙抹灰、木墙裙计算规则；独立柱柱面抹灰计算规则

（二）工程量概念（次重点）

识记：工程量的概念

理解：应计算全面积的仓库层高最低要求；建筑物内应按自然层计算的构件

（三）建筑面积的计算（一般）

理解：建筑面积包括的内容

第六章 建筑装饰工程用料的计算

一、学习目的与要求

通过本章学习，应掌握砂浆配合比的计算，以及块料用量的计算。

二、考核知识点与考核目标

砂浆配合比的计算（次重点）

理解：一般抹灰砂浆的配合比

第七章 建筑装饰工程施工图预算的编制

一、学习目的与要求

通过本章学习，应了解建筑装饰工程施工图预算的作用及编制依据，掌握建筑装饰工程施工图预算的编制方法和步骤。并能熟悉工料分析和建筑装饰工程施工图预算的审查。

二、考核知识点与考核目标

（一）工料分析（重点）

识记：工料分析的概念；建筑装饰工程预算的审查依据

理解：施工图预算的概念；建筑装饰工程预算的审查方法

应用：施工图预算的编制依据；建筑装饰工程施工图预算审查的意义

（二）施工图预算（次重点）

识记：施工图预算的编制方法

理解：建筑装饰工程预算的审查方式

（三）工程量（一般）

理解：工程量的计算须严格依据图纸和计算规则进行；预算审查的主要依据是施工图纸

第八章 建筑装饰工程工程量清单计价

一、学习目的与要求

通过本章学习，掌握建设工程工程量清单计价的概念与适用范围，熟悉建设工程工程量清单计价的特点、目的和意义。

二、考核知识点与考核目标

（一）工程量清单计价（重点）

识记：工程量清单计价活动原则

理解：工程量清单计价的特点；工程量清单的构成

应用：工程量清单计价的作用

（二）工程量清单计价的内涵（次重点）

识记：工程量清单计价的概念

理解：中标后拨付工程款的依据

第九章 建筑装饰工程工程量清单计算规则

一、学习目的与要求

通过本章学习，应了解建筑装饰工程的工程量清单的主要包括内容，以及各项工程量的计算规则。

二、考核知识点与考核目标

建筑装饰工程量清单项目（次重点）

识记：建筑装饰工程量清单项目内容

第三部分 有关说明与实施要求

一、考核的能力层次表述

本大纲在考核目标中，按照“识记”、“理解”、“应用”三个能力层次规定其应达到的能力层次要求。各能力层次为递进等级关系，后者必须建立在前者的基础上，其含义是：

识记：能知道有关的名词、概念、知识的含义，并能正确认识和表述，是低层次的要求。

理解：在识记的基础上，能全面把握基本概念、基本原理、基本方法，能掌握有关概念、原理、方法的区别与联系，是较高层次的要求。

应用：在理解的基础上，能运用基本概念、基本原理、基本方法联系学过的多个知识点分析和解决有关的理论问题和实际问题，是最高层次的要求。

二、教材

指定教材：建筑装饰工程概预算教程，朱艳，中国建材工业出版社，2010年第2版

三、自学方法指导

1. 在开始阅读指定教材某一章之前，先翻阅大纲中有关这一章的考核知识点及对知识点的能力层次要求和考核目标，以便在阅读教材时做到心中有数，有的放矢。
2. 阅读教材时，要逐段细读，逐句推敲，集中精力，吃透每一个知识点，对基本概念必须深刻理解，对基本理论必须彻底弄清，对基本方法必须牢固掌握。
3. 在自学过程中，既要思考问题，也要做好阅读笔记，把教材中的基本概念、原理、方法等加以整理，这可从中加深对问题的认知、理解和记忆，以利于突出重点，并涵盖整个内容，可以不断提高自学能力。
4. 完成书后作业和适当的辅导练习是理解、消化和巩固所学知识，培养分析问题、解决问题及提高能力的重要环节，在做练习之前，应认真阅读教材，按考核目标所要求的不同层次，掌握教材内容，在练习过程中对所学知识进行合理的回顾与发挥，注重理论联系实际和具体问题具体分析，解题时应注意培养逻辑性，针对问题围绕相关知识点进行层次（步骤）分明的论述或推导，明确各层次（步骤）间的逻辑关系。

四、对社会助学的要求

1. 应熟知考试大纲对课程提出的总要求和各章的知识点。
2. 应掌握各知识点要求达到的能力层次，并深刻理解对各知识点的考核目标。
3. 辅导时，应以考试大纲为依据，指定的教材为基础，不要随意增删内容，以免与大纲脱节。
4. 辅导时，应对学习方法进行指导，宜提倡“认真阅读教材，刻苦钻研教材，主动争取帮助，依靠自己学通”的方法。

5. 辅导时，要注意突出重点，对考生提出的问题，不要有问即答，要积极启发引导。
6. 注意对考生能力的培养，特别是自学能力的培养，要引导考生逐步学会独立学习，在自学过程中善于提出问题，分析问题，做出判断，解决问题。
7. 要使考生了解试题的难易与能力层次高低两者不完全是一回事，在各个能力层次中会存在着不同难度的试题。
8. 助学学时：本课程共 5 学分，建议总课时 90 学时，其中助学课时分配如下：

章 次	内 容	学 时
1	概述	8
2	建筑装饰工程预算定额	20
3	建筑装饰工程预算定额基价的确定	8
4	建筑装饰工程预算概论	8
5	建筑装饰工程量的计算	20
6	建筑装饰工程用料的计算	4
7	建筑装饰工程施工图预算的编制	14
8	建筑装饰工程工程量清单计价	4
9	建筑装饰工程工程量清单计算规则	4
合 计		90

五、关于命题考试的若干规定

1. 本大纲各章所提到的内容和考核目标都是考试内容。试题覆盖到章，适当突出重点。
2. 试卷中对不同能力层次的试题比例大致是：“识记”为 20%、“理解”为 40%、“应用”为 40%。
3. 试题难易程度应合理：易、较易、较难、难比例为 2：3：3：2。
4. 每份试卷中，各类考核点所占比例约为：重点占 60%，次重点占 30%，一般占 10%。
5. 试题类型一般分为：单项选择题、填空题、名词解释题、简答题、论述题、计算题。
6. 考试采用闭卷笔试，考试时间 150 分钟，采用百分制评分，60 分合格。

六、题型示例

一、单项选择题（本大题共 10 小题，每小题 1 分，共 10 分）

在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其选出并将“答题卡”上的相应字母涂黑。错涂、多涂或未涂均无分。

1. 建筑装饰工程预算定额中的机械消耗定额的单位是
A. 时间 B. 台班 C. 工日 D. 距离

二、填空题（本大题共■小题，每小题■分，共■分）

1. 工程定额特点是_____、系统性、_____和指导性。

三、名词解释题（本大题共■小题，每小题■分，共■分）

1. 材料原价

四、简答题（本大题共■小题，每小题■分，共■分）

1. 简述建筑装饰施工图预算审查依据。

五、论述题（本大题共■小题，每小题■分，共■分）

1. 试述建筑装饰工程施工图预算审查的意义。

六、计算题（本大题共■小题，每小题■分，共■分）

1. 某房间地面铺贴单色 600mm×600mm花岗岩板，其工程量为 73.45m^2 。其花岗岩板的市场价格为 $400.00\text{元}/\text{m}^2$ ，而定额预算价格为 $304.00\text{元}/\text{m}^2$ ，经判断必须进行定额换算。根据施工图设计的工程项目内容，从定额目录中查出，楼地面铺贴花岗岩板项目在预算定额第 25 页第 1-25 项目栏上，同时查出换算前定额基价为 $34331.54\text{元}/100\text{m}^2$ 及定额消耗量为 102.00m^2 。

- (1) 请计算换算后的定额基价。
- (2) 请写出换算后的定额编号。
- (3) 请计算换算后的预算价值。